

## **MEMO Stand van zaken buitenbaan**

Aan: De leden van de vereniging de Dijkrunners

Van: Het bestuur van de Dijkrunners

Datum: maart 2019

---

### 1. Inleiding

Zoals bij jullie bekend huren we van de IJclub in Dodewaard het gebruik van de kantine en de binnenbaan. De buitenbaan is eigendom van de Dijkrunners. Deze baan is destijds door de vereniging aangelegd omdat in de wintermaanden de binnenbaan onder water gezet werd om bij vorst tot ijsbaan te dienen. De buitenbaan is op een dijkje gelegd, wat al enkele jaren tot problemen leidt. Deze memo is geschreven om de leden te informeren over de stand van zaken, mee te denken in eventuele oplossingen en mogelijk te komen tot een besluit wat we gaan doen om de problemen op te lossen.

### 2. Wat is er aan de hand

In de wintermaanden moeten de loopgroepen grotendeels gebruik maken van de buitenbaan. In de bochten ontstaan elk jaar door weersinvloeden scheuren. Reparatie van deze scheuren geven hoge kosten en biedt geen structurele oplossing. De oorzaak is dat de ondergrond van de baan onvoldoende constructieve sterkte heeft, waardoor de grond verzakt en het asfalt vooral in de bochten gaat werken met scheuring tot gevolg. Het bestuur is op zoek gegaan naar mogelijke structurele oplossingen. Dit omdat, vooral in de wintermaanden, de baan intensief gebruikt wordt en de lopers de buitenkant van de baan gebruiken waar de scheuren zich bevinden en zij zich hier kunnen verstappen. Hierdoor neemt het risico op vallen of een blessure toe.

### 3. Mogelijke oplossingen

Om het probleem echt aan te pakken is een goede dijkopbouw noodzakelijk. Hierdoor moet de fundering van het huidige dijkje aangepakt gaan worden. Daarna kan gekeken worden welke materialen gebruikt kunnen worden om een nieuwe baan aan te leggen. De afgelopen periode hebben we de diverse mogelijkheden onderzocht. Hierover is ook contact geweest met de atletiekunie, de gemeente en de ijsclub. De *atletiekunie* kan adviseren, maar dit betreft vaak grote verenigingen en brengt kosten met zich mee. De *gemeente* heeft aangegeven zelf geen subsidie beschikbaar te stellen. Wel kunnen we als we een investering doen die groter is dan 25000 euro meedingen naar een landelijke subsidiepot. Dit kan pas achteraf ingediend worden en de kans dat we ook een deel krijgen blijft ongewis. De *ijsclub* ziet het als een voorziening van de dijkrunners, wil wel meedenken maar heeft geen belang bij de buitenbaan. Zij zullen hier niet in investeren.

Baankeuze	Voordelen	Nadelen	Kosten	Opmerkingen
Asfalt	Lopers zijn gewend aan deze ondergrond.	Blijft aan werking onderhevig. Afvoer vervuild asfalt (kosten).	Jaarlijks onderhoud.	Huidige asfalt moet geheel verwijderd worden. Tevens dient de huidige fundatie opnieuw te worden aangebracht.
Betonplaten	Betonplaten zijn eenvoudig weer vlak te leggen mocht er verzakking plaatsvinden.	-Tussen de platen zit een dilatatievoeg. -Kan glad worden met regen en sneeuw (algvorming).	Periodiek onderhoud afhankelijk van de verzakking.	
Kunstgras	Vlakke baan waarbij oneffenheden niet gelijk invloed hebben op de baan.		Baan schoonblazen blad en vuil. Verhelpen van scheuren mochten deze invloed hebben op de gebruikers.	Kleine verzakkingen hoeven niet gelijk gerepareerd te worden. Grottere scheuren door werking ondergrond zijn eenvoudig en snel te herstellen. Kosten hiervan zijn beperkt. Levensduur > 15 jaar

De totale kosten voor het opknappen van de baan worden geraamd op zo'n 80.000 euro, in elk scenario.

De afgelopen jaren is er geld gereserveerd voor renovatie van de baan. Dit bedrag ligt rond de 40.000 euro. De club houdt dan nog 10.000 euro in kas als onvoorzien. Het bedrag wat geleend/ gefinancierd moet worden ligt dan rond de 40.000 euro. Uitgaande van een lening van 40.000 euro en een looptijd van 10 jaar is jaarlijks (aan rente en aflossing) ca 6.000 euro nodig. Dit bedrag loopt tijdens de looptijd terug als gevolg van de afnemende rente (door de aflossing wordt immers

steeds minder rente betaald). Als we kiezen voor aanpassing van de baan, zal de contributie, alleen voor deze aanpassing (!), met 40 euro per lid omhoog moeten gaan, dit is boven op de reguliere verhoging.

#### 4. Alternatieven

Zoals uit het voorgaande is gebleken zijn er hoge kosten gemoeid met de renovatie. Het is daardoor ook belangrijk om alternatieven te overwegen.

Oplossing	Voordelen	Nadelen	Kosten	Opmerkingen
Geen gebruik maken van de buitenbaan, trainen op industrieterrein.	-Geen extra kosten.	-Weinig overzicht over de groepen. -Minder veilig voor de lopers i.v.m. openbare weg. -Zijn we dan nog wel een vereniging waar we gezamenlijk een doel na streven?	Verlaging van huur ijsclub?	We denken dat leden juist kiezen voor ons omdat we een baan hebben. Je verliest je unique selling point.
Zoeken naar een sportclub die al een goede ondergrond heeft, bijvoorbeeld voetbalclub.	-Je maakt gebruik van al bestaande faciliteiten. -Mogelijk lagere kosten.	-Kans op 400/500 m baan klein. -Verlies eigenheid club.	Nog nader te bepalen.	
Scheuren alleen repareren.	-Lagere kosten.	-Over ongeveer 8 jaar is de reservering op en nemen de kosten toe.	Ongeveer 4000 euro per jaar.	

#### 5. Factoren waar we rekening mee moeten houden

Naast de keuzes en alternatieven zijn er andere omstandigheden waar we rekening mee moeten houden. We lopen al een aantal jaren terug in het aantal leden. In 2012 zaten we op 220, in 2019 op 170 betalende leden. De gemiddelde

leeftijd van de leden ligt boven de 50 jaar. De aanwas zit bij jongere leden maar deze vertrekken ook weer na een aantal jaar. Kortom als de trend doorzet blijven we krimpen. Hierdoor neemt de bijdrage per lid aan een van de oplossingen ook toe.

Sowieso laat de resultatenrekening (“winst en verlies”) een jaarlijks tekort zien. Ook als we niet investeren in aanpassing van de baan zal, ook in het licht van het teruglopend ledental, de contributie moeten worden verhoogd om kostendekkend te draaien. Om een jaarlijks tekort van zo’n 4.000 euro op te lossen, zal de contributie met zo’n 25 euro per jaar omhoog moeten. De contributie zal gelijke tred moet houden met de kostenstijging.

#### 6. Vragen van het bestuur aan de vereniging

Onze club is een vereniging. Dat betekent dat we gezamenlijk verantwoordelijk zijn voor de keuzes die we maken. De leden geven het bestuur mandaat om zaken uit te voeren of uit te werken, maar het besluit is een besluit van de leden. Vandaar dat het belangrijk is dat iedereen mee denkt en mee beslist. In de statuten staat dat de leden mandaat geven aan het bestuur. Hiervoor is de helft van het aantal stemmen van de aanwezige leden noodzakelijk. Het bestuur mag een lening aangaan boven de 5000 euro **na toestemming van de leden.**

Vragen aan de leden zijn:

1. Is de geschetste problematiek helder en zijn hier vragen over
2. Zijn de mogelijke oplossingsrichtingen helder en zijn hier vragen over
3. Zien jullie andere oplossingsrichtingen
4. Zijn de alternatieven helder en zijn hier vragen over
5. Zien jullie andere alternatieven
6. Zien jullie andere factoren waarmee rekening gehouden moet worden
7. Welke oplossingsrichting heeft jullie voorkeur en waarom
8. **Wie wil deelnemen aan een tijdelijke commissie om oplossingsrichtingen verder uit te werken.**